

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	DEMOLIÇÕES		
1	1.1	Demolição de parede de alvenaria de tijolo, incluindo o transporte dos produtos sobantes a vazadouro, todos os trabalhos necessários e complementares.	m3	3,41
2	1.2	Demolição de laje da I.S., incluindo o transporte dos produtos sobantes a vazadouro, todos os trabalhos necessários e complementares.	m3	0,91
3	1.3	Picagem de reboco e revestimento cerâmico em paredes, incluindo o transporte dos produtos sobantes a vazadouro, todos os trabalhos necessários e complementares.	m2	96,36
4	1.4	Picagem de betonilha e revestimento cerâmico em pavimentos, incluindo o transporte dos produtos sobantes a vazadouro, todos os trabalhos necessários e complementares.	m2	23,34
5	1.5	Desmontagem de loiças sanitárias, incluindo o transporte a vazadouro, todos os trabalhos necessários e complementares.	vg	1
6	1.6	Desmontagem de escada de madeira, incluindo o transporte a vazadouro, todos os trabalhos necessários e complementares.	vg	1
7	1.7	Demolição de laje de pavimento, do piso da sala do relógio, incluindo o transporte dos produtos sobantes a vazadouro, todos os trabalhos necessários e complementares.	vg	1
8	1.8	Desmontagem de portas, incluindo o transporte a vazadouro, todos os trabalhos necessários e complementares.	vg	1
9	1.9	Desmontagem de estrutura de proteção às escadas de acesso à torre, incluindo o transporte a vazadouro, todos os trabalhos necessários e complementares.	vg	1
	2	ALVENARIAS		
10	2.1	Fornecimento e assentamento de paredes em alvenaria de tijolo furado 30 x 20 x 15, incluindo travamentos e todos os trabalhos complementares.	m2	1,3
	3	REVESTIMENTOS DE PAVIMENTOS		
11	3.1	Regularização de betonilha, em argamassa de cimento e areia ao traço 1:4, incluindo camada de enchimento e nivelção e todos os trabalhos complementares.	m2	23,34
12	3.2	Fornecimento e assentamento de mosaico cerâmico, do tipo maronagres 20X20, ou equivalente, verde água, incluindo preparação previa da base, argamassa de assentamento e todos os trabalhos complementares.	m2	2,64
13	3.3	Fornecimento e assentamento de mosaico cerâmico, do tipo tijoleira Santa Catarina 30X15, ou equivalente, incluindo preparação previa da base, argamassa de assentamento e todos os trabalhos complementares.	m2	12,4
14	3.4	Fornecimento e aplicação de pavimento em madeira de carvalho, incluindo preparação previa da base, colas, acessórios de fixação e todos os trabalhos complementares.	m2	18,85
15	3.5	Execução de afagamento de pavimento em madeira de carvalho e aplicação de três demãos de verniz acetinado, da Cin ou equivalente, incluindo todos os trabalhos necessários e complementares.	m2	18,85
16	3.6	Fornecimento e aplicação de rodapé em madeira de carvalho, com 10cm de altura, incluindo aplicação de três demãos de verniz acetinado, da Cin ou equivalente, preparação previa da base, colas, acessórios de fixação e todos os trabalhos complementares.	m	39,74
	4	REVESTIMENTOS DE PAREDES INTERIORES		
17	4.1	Execução de reboco afagado, em argamassa de cal e areia, preparado para receber acabamento previsto em projeto e permitindo um perfeito acabamento, incluindo todos os trabalhos preparatórios e complementares.	m2	146,19
18	4.2	Fornecimento e assentamento de azulejo Cinca Bellagio Perola 25X55, ou equivalente, incluindo preparação previa da base, argamassa de assentamento e todos os trabalhos complementares.	m2	10,64
19	4.3	Pintura com tinta água, na cor branca, da Cin ou equivalente, nas demãos necessárias a um perfeito acabamento, incluindo duas demãos de primário anti fungos e todos os trabalhos complementares.	m2	133,1
	5	REVESTIMENTO DE TECTOS		
20	5.1	Execução de reboco afagado, em argamassa de cal e areia, preparado para receber acabamento previsto em projeto, incluindo todos os trabalhos preparatórios e complementares.	m2	23,92



Câmara Municipal de Alvito

Procedimento EMP 01/2021

21	5.2	Pintura com tinta água, na cor branca, da Cin ou equivalente, nas demãos necessárias a um perfeito acabamento, incluindo duas demãos de primário anti fungos e todos os trabalhos complementares.	m2	23,92
6	CARPINTARIAS			
6.1	Fornecimento e montagem de porta de Placarol de uma folha de correr folheada a carvalho, envernizada com verniz acetinado, da Cin ou equivalente, incluindo todos os acessórios, ferragens, trinco com indicação Livre/Ocupado, aduelas, guarnições, acabamentos, todos os trabalhos necessários e complementares.			
22	6.1.1	a) Vão com (0,75 x 2,00)m	UN	1
6.2	Fornecimento e montagem de janela basculante em madeira maciça de carvalho, envernizada com verniz acetinado, da Cin ou equivalente, incluindo vidro fosco, todos os acessórios, ferragens, aduelas, guarnições, acabamentos, todos os trabalhos necessários e complementares.			
23	6.2.1	a) Vão com (0,70 x 0,50)m	UN	1
24	6.3	Recuperação de janela de madeira existente, incluindo a substituição de vidros partidos ou rachados, tapamento de buracos, envernizamento com verniz acetinado, da Cin ou equivalente, devendo ser considerada a preparação previa das bases, todos os trabalhos necessários e complementares.	vg	1
25	6.4	Recuperação das portas de madeira existentes no corredor, incluindo tapamento de buracos, envernizamento com verniz acetinado, da Cin ou equivalente, devendo ser considerada a preparação previa das bases, todos os trabalhos necessários e complementares.	vg	1
7	SERRALHARIAS			
7.1	Fornecimento e montagem de porta de uma folha em alumínio termolacado na cor branca, com vidro duplo e caixa de ar, incluindo todos os acessórios, ferragens, fechadura, aros, acabamentos, todos os trabalhos necessários e complementares.			
26	7.1.1	a) Vão com (0,55 x 0,91)m	UN	1
7.2	Fornecimento e montagem de janela vertical em alumínio termolacado na cor branca, com vidro duplo e caixa de ar, incluindo todos os acessórios, ferragens, fechadura, aros, acabamentos, todos os trabalhos necessários e complementares.			
27	7.2.1	a) Vão com (0,58 x 0,47)m	UN	1
7.3	Fornecimento e montagem de janela horizontal em alumínio termolacado na cor branca, com vidro duplo e caixa de ar, incluindo amortecedor a gás, todos os acessórios, ferragens, fechadura, aros, acabamentos, todos os trabalhos necessários e complementares.			
28	7.3.1	a) Vão com (1,80 x 0,63)m	UN	1
29	7.4	Fornecimento e montagem de escada metálica em L, de acordo com pormenor de projeto., incluindo pintura a tinta esmalte preto fosco sobre primário adequado, envernizamento dos degraus com verniz acetinado, da Cin ou equivalente, acessórios adequados para fixação através de bucha química, fornecimento de todos os acessórios de fixação e todos os trabalhos necessários e complementares.	vg	1
30	7.5	Fornecimento e montagem de escada metálica circular, de acordo com pormenor de projeto., incluindo pintura a tinta esmalte preto fosco sobre primário adequado, envernizamento dos degraus com verniz acetinado, da Cin ou equivalente, abertura de negativos nas paredes, execução de maciços, fornecimento de todos os acessórios de fixação e todos os trabalhos necessários e complementares.	vg	1
8	LOIÇAS E EQUIPAMENTO SANITÁRIO			
31	8.1	Fornecimento e assentamento de lavatório de pousar da Leroy Merlin ref. 16362752, ou equivalente, incluindo todos os acessórios da mesma serie, torneira de lavatório HILO da Leroy Merlin ref. 19497373, ou equivalente, ligações às redes de águas e esgotos, através de sifão de garrafa e todos os trabalhos necessários e complementares.	vg	1
32	8.2	Fornecimento e assentamento de sanita tipo ROCA, serie Victoria cor Branca, incluindo autoclismo e tampo de sanita da mesma série, torneira de corte, ligações às redes de águas e esgotos, todos os acessórios e todos os trabalhos necessários e complementares.	UN	1
33	8.3	Fornecimento e assentamento de bancada de lavatório, constituída por tampo em mármore branco assente na parede através de alhetas(rasgos) e porta em MDF pintada na cor branca, incluindo furos, rasgos, ferragens, puxadores e todos os trabalhos necessários e complementares.	vg	1
9	DIVERSOS			
34	9.1	Fornecimento e montagem de ventax, para ventilação forçada da casa de banho para o exterior, incluindo execução de carote, assentamento de tubo de PVC, no diâmetro adequado, ligação elétrica, grelhas interior e exterior em inox, todos os acessórios e trabalhos necessários e complementares.	vg	1
35	9.2	Montagem, manutenção e desmontagem de estaleiro, com construção do tipo amovível e de aspecto cuidado, criação de instalações para o pessoal, equipamento e materiais a empregar em obra, bem como instalações sanitárias, , meios de elevação, e todas as condições de modo a garantir a segurança do pessoal e viaturas, durante o prazo de execução da obra, de acordo com a legislação em vigor.	vg	1



Câmara Municipal de Alvito

Procedimento EMP 01/2021

36	9.3	Fornecimento de Placa de Obra de acordo com instruções do Dono de Obra.	vg	1
37	9.4	Fornecimento de telas finais de arquitetura e todas as especialidades.	vg	1
38	9.5	Fornecimento e montagem de vedação de tipo amovível, de aspecto cuidado, para delimitação da zona de entrada do edifício e a zona onde irá decorrer a empreitada, bem como a proteção do pavimento existente, através de filme plástico, manta geotêxtil e massame para proteção mecânica, com espessura mínima de 5cm, incluindo todos os fornecimentos, trabalhos necessários e complementares.	vg	1
39	9.6	Execução de serviço de limpeza geral na área onde se desenvolverão os trabalhos da presente empreitada e zona exterior envolvente, bem como toda a área abrangida para execução da empreitada, incluindo todos os fornecimentos, trabalhos necessários e complementares.	vg	1
10	ESTABILIDADE			
40	10.1	Fornecimento de betão armado classe C20/25 e armadura A400NR, em execução de lintel, incluindo cofragem, descofragem, armaduras, escoramento, esferovite em juntas, abertura de negativos nas paredes, todos os trabalhos e acessórios necessários e complementares, de acordo com pormenor de projeto.	vg	1
	10.2	Fornecimento e execução de laje em vigotas e blocos cerâmicos, incluindo cofragem, descofragem, armaduras, tarugos, escoramento, todos os trabalhos e acessórios		
41	10.2.1	L1	m2	1,24
42	10.3	Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfis IPE 120, de acordo com pormenor de projeto, incluindo pintura a tinta esmalte preto fosco sobre primário adequado, ripas de madeira de pinho tratado para assentamento do pavimento com 60X20mm, abertura de negativos em paredes, execução de maciços, fornecimento de todos os acessórios de fixação, todos os trabalhos necessários e complementares.	vg	1
	11	REDE DE ÁGUAS		
43	11.1	Anulação da rede de águas, da casa de banho existente, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários e complementares.	vg	1
44	11.2	Execução de rede de águas, para a casa de banho em tubo multicamada, incluindo todos os acessórios, válvula de seccionamento e trabalhos necessários e complementares. Nota: Considerar a ligação no ponto de abastecimento da casa de banho existente	vg	1
	12	REDE DE ÁGUAS RESIDUAIS		
45	12.1	Anulação da rede de águas residuais, da casa de banho existente, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários e complementares.	vg	1
46	12.2	Execução da rede de águas residuais, da casa de banho em PVC, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários e complementares. Nota: Considerar as ligações nos pontos de esgoto da casa de banho existente	vg	1
	13	ELETRICIDADE - Em todos os trabalhos descritos em relação ao capítulo de Eletricidade, os preços unitários devem considerar a execução de trabalhos de construção civil, nomeadamente abertura e tapamento de roços e valas, assim como abertura de nichos para quadros e contadores. Os trabalhos deverão ser executados, de acordo com as prescrições técnicas e peças desenhadas.		
47	13.1	Anulação da instalação elétrica existente, na área onde se desenvolverão os trabalhos da presente empreitada, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários e complementares.	vg	1
	13.2	Execução de instalação elétrica, a partir do quadro elétrico existente, na área onde se desenvolverão os trabalhos da presente empreitada, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários e complementares.		
	13.2.1	Fornecimento, instalação e montagem de circuito de iluminação, incluindo disjuntor de proteção no QE, tubagem embebida, cabos adequados, caixas de derivação, caixas de aparelhagem, todos os acessórios e trabalhos necessários e complementares.		
48	13.2.1.1	Foco branco orientável, Led 5,5W, RUNNER Philips, ou equivalente.	UN	9
49	13.2.1.2	Foco branco para teto, Led 8W, MUSIC INSPIRE, ou equivalente.	UN	1
50	13.2.1.3	Interruptores para montagem embebida, Serie SUNO da Legrand branca, ou equivalente.	UN	4
	13.2.2	Fornecimento, instalação e montagem de circuito de iluminação da torre, incluindo disjuntor de proteção no QE, relógio de comando, tubagem embebida, cabos adequados, caixas de derivação, caixas de aparelhagem, todos os acessórios e trabalhos necessários e complementares.		
51	13.2.2.1	Projetor Led 50W, IP65, BRICO, ou equivalente.	UN	4
	13.2.3	Fornecimento, instalação e montagem de circuito de tomadas, incluindo disjuntor de proteção no QE, tubagem embebida, cabos adequados, caixas de derivação, caixas de aparelhagem, todos os acessórios e trabalhos necessários e complementares.		
52	13.2.3.1	Tomadas (2P + T), com alvéolos protegidos, para montagem embebida, Serie SUNO da Legrand branca, ou equivalente.	UN	4
	13.2.4	Fornecimento, instalação e montagem de circuito de iluminação de emergência, incluindo disjuntor de proteção no QE, tubagem embebida, cabos adequados, caixas de derivação, caixas de aparelhagem, todos os acessórios e trabalhos necessários e complementares.		



53	13.2.4.1	Bloco autónomo de iluminação de emergência, não permanente, com pictograma.	UN	3
----	----------	---	----	---